



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Občinski svet

22. redna seja občinskega sveta 15. april 2026

Gradivo za 16. točko dnevnega reda

ZADEVA: Premoženjske zadeve

- a)** Predlog sklepa o izbrisu zaznambe grajeno javno dobro
- b)** Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro

POROČEVALEC: mag. Branko Žnidar, direktor občinske uprave



Številka: 16a/2026

Datum: 31. 3. 2026

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: a) Predlog sklepa o izbrisu zaznambe grajeno javno dobro

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan Žagar

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

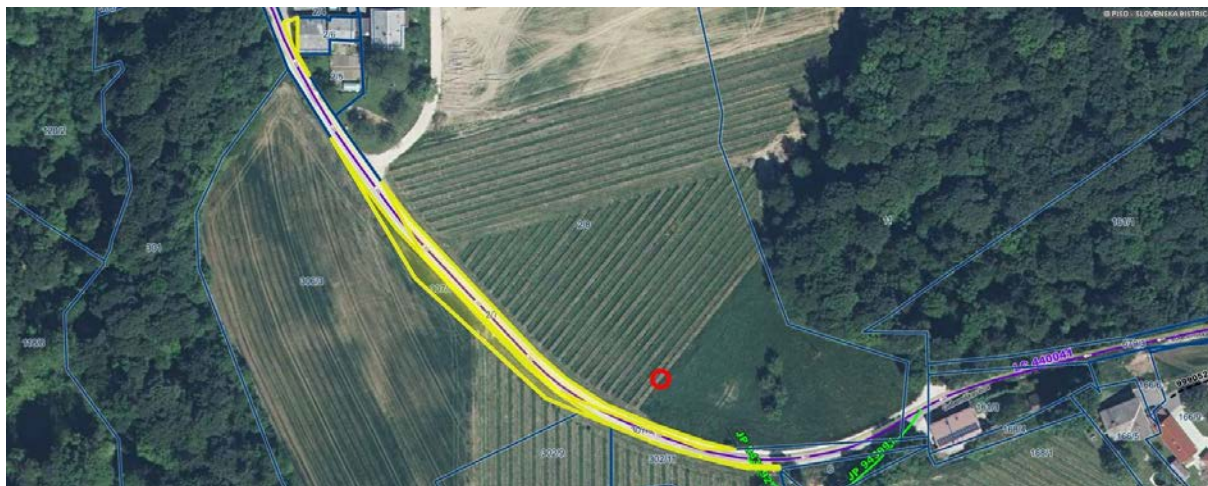
IV. PRAVNE PODLAGE

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, 87/02, 91/13 in 23/20),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96-15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS lin 112/25),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18),
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26),
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

Ukinja se status zemljišča grajeno javno dobro občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 307/6, 307/7, 307/10, 307/11, vse k.o. 743 – Gabernik zaradi nadaljnjega razpolaganja – menjave zemljišč v lasti fizičnih oseb, in sicer z zemljiščem s parc. št. 2/7, k.o. 743 – Gabernik, po katerem poteka del kategorizirane lokalne ceste, odsek 440041 – Kalše-Gabernik-Zg. Polskava.

Prikaz zemljišč s parc. št. 2/7, 307/6, 307/7, 307/10, 307/11, vse k.o. 743 - Gabernik (vir PISO, marec 2026)



Ukinja se status zemljišča grajeno javno dobro občinska cesta na zemljišču s parc. št. 711/2, k.o. 739 – Kalše zaradi menjave zemljišča s parc. št. 260/12, k.o. 743 – Gabernik v lasti fizične osebe, po kateri poteka del kategorizirane lokalne ceste, odsek 440061 Devina-Šentovec-Ritoznoj-Gabernik.

Prikaz zemljišč s parc. št. 711/2, k.o. 739 – Kalše in parc. št. 260/12, k.o. 743 – Gabernik (vir PISO, marec 2026)



Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava Občine Slovenska Bistrica izdala ugotovitveno odločbo v skladu z 260. in 262. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26). Po pravnomočnosti te odločbe se bo v zemljiški knjigi izvršil izbris zaznambe statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 307/6, 307/7, 307/10, 307/11, vse k.o. 743 -Gabernik in parc. št. 711/2, k.o. 739 – Kalše.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K, 83/25-ZOUL in 10/26), 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 17. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19), na.....redni seji, dne....., sprejel naslednji

SKLEP

I.

Izbriše se zaznamba statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na zemljiščih s parc. št. 307/6, 307/7, 307/10, 307/11, vse k.o. 743 -Gabernik in parc. št. 711/2, k.o. 739 – Kalše.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

mag. Branko Žnidar
direktor občinske uprave



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za splošne in pravne zadeve

Številka: 16b/2026

Datum: 31. 3. 2026

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: b) Predlog sklepa o ukinitvi statusa zemljišč javno dobro

I. PREDLAGATELJ

Župan dr. Ivan Žagar

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za gospodarstvo in proračun

III. VRSTA POSTOPKA

Enofazni

IV. PRAVNE PODLAGE

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, 87/02, 91/13 in 23/20),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP—1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25),
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18),
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26),
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26),
- Statut Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19).

V. NAMEN, CILJI SPREJEMA

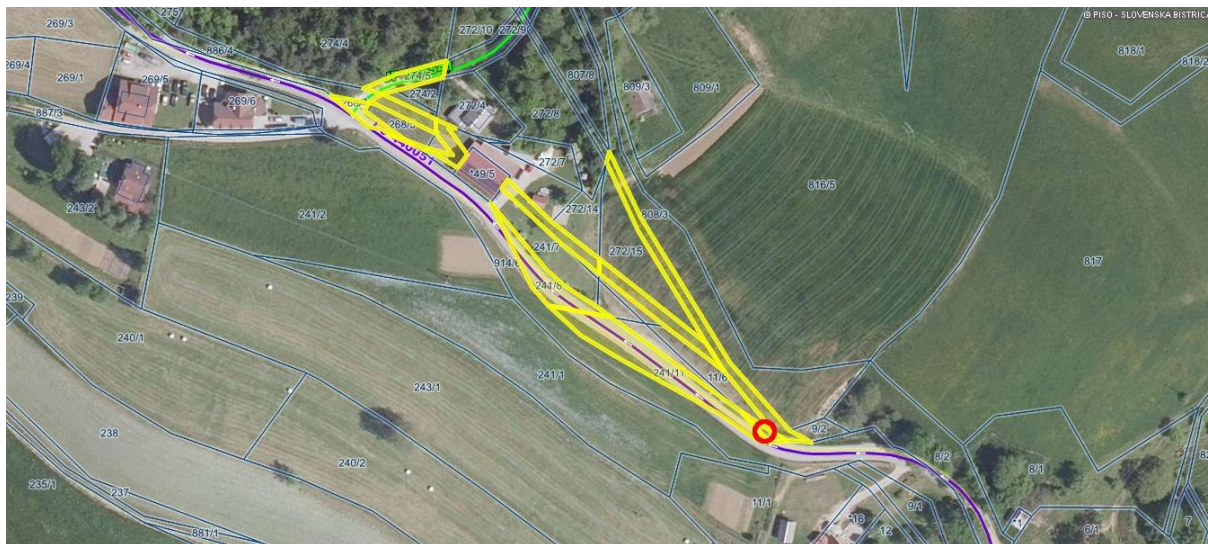
V zemljiški knjigi so zemljišča s parc. št. 875/19, 886/5, 886/6, 886/7, 887/6, 887/7, vse k.o. 738 – Prebukovje, parc. št. 1886/2, 1888, obe k.o. 725 – Kot in parc. št. 487/9, 489/3, obe k.o. 766 – Cigonca opredeljena kot javno dobro.

Ukinja se status zemljišča javno dobro s parc. št. 875/19, 887/6 obe k.o. 738 – Prebukovje zaradi menjave zemljišč s parc. št. 241/11, 11/7, obe k.o. 738 – Prebukovje v lasti fizične osebe, po katerih poteka del kategorizirane lokalne ceste odsek 440051 Sl. Bistrica-Devina-Sp. Prebukovje-Zg. Prebukovje-Šmartno na Pohorju.

Ukinja se status zemljišča javno dobro s parc. št. 886/6, 887/7 obe k.o.738 – Prebukovje zaradi menjave zemljišč s parc. št. 241/8, 274/5, obe k.o. 738 – Prebukovje v lasti fizične osebe, po katerih poteka del kategorizirane lokalne ceste odsek 440051 Sl. Bistrica-Devina-Sp. Prebukovje-Zg. Prebukovje-Šmartno na Pohorju in del javne poti, odsek 946541 Spodnje Prebukovje (odcep do Štribelj v naselju Zgornja Prebukovje).

Ukinja se status zemljišča javno dobro s parc. št. 886/5, 886/7, obe k.o. 738 – Prebukovje zaradi menjave zemljišč s parc. št. 268/4, k.o. 738 – Prebukovje v lasti fizične osebe, po katerih poteka del kategorizirane lokalne ceste odsek 440051 Sl. Bistrica-Devina-Sp. Prebukovje-Zg. Prebukovje-Šmartno na Pohorju in del javne poti, odsek 946541 Spodnje Prebukovje (odcep do Štribelj v naselju Zgornja Prebukovje).

Zemljišča s parc. št. 886/5, 886/6, 886/7, 887/6, 887/7, 875/19, 11/7, 241/8, 241/11, 268/4, 274/5, vse k.o. 738 – Prebukovje (vir PISO, marec 2026)

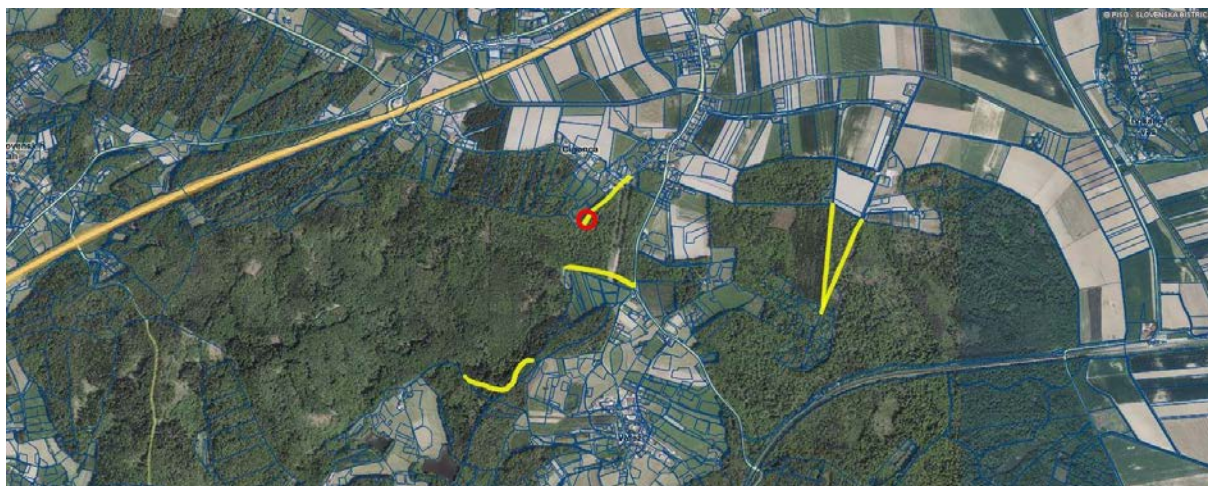


Ukinja se status zemljišča javno dobro s parc. št. 1886/2, 1888, obe k.o. 725 – Kot zaradi menjave zemljišč s parc. št. 705/6, 707/2, 1879, 1896, vse k.o. 725 – Kot v lasti fizične osebe, po katerih poteka del kategorizirane javne poti, odsek 945411 – Modrič (odcep ob potoku do Vrhovjek).

Zemljišča s parc. št. 707/2, 707/4, 705/6, 1879, 1896, 1886/2, 1888, 1896, vse k.o. 725 – Kot (vir PISO, marec 2026)



Ukinja se status zemljišča javno dobro s parc. št. 487/9 in 489/3, k.o. 766 – Cigonca menjave zemljišč s parc. št. 285/102, 285/106, 285/110 v lasti pravne osebe, po katerih potekajo deli javnih poti, odsek 941551 Cigonca (Gornji Log-odcep pri Kacu), odsek 941591 Cigonca (do lovkega doma) in del lokalne ceste, odsek 440351-Cigonca-Spodnja Ložnica.



Na podlagi tega sklepa bo občinska uprava Občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo, s katero se bo izvršil vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo na predmetnih zemljiščih.

VI. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

VII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

»Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K, 83/25-ZLV-K, 83/25-ZOUL in 10/26), 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 17. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19), na.....redni seji, dne....., sprejel naslednji

S K L E P

I.

S tem sklepom se ukine status javno dobro na zemljiščih s parc. št. 875/19, 886/5, 886/6, 886/7, 887/6, 887/7, vse k.o. 738 – Prebukovje, parc. št. 1886/2, 1888, obe k.o. 725 – Kot in parc. št. 487/9, 489/3, obe k.o. 766 – Cigonca.

Zemljišča postanejo last Občine Slovenska Bistrica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin.

S spoštovanjem.

mag. Branko Žnidar
direktor